



Registo N.º: _____

Data: _____

Processo N.º: _____

Registado por: _____

URBANISMO
Certidão de destaque

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Alenquer

REQUERENTE	
Nome/designação:	_____
NIF/NIPC:	_____ C.C./B.I.: _____ Data de Validade: _____
Domicílio/sede:	_____
Localidade:	_____ Cod. Postal: _____
Freguesia:	_____ Concelho: _____
Contacto telefónico:	_____
Na qualidade de:	_____ Se outro, qual: _____
E-mail:	_____
<input type="checkbox"/>	Autorizo o envio de eventuais notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado.

REPRESENTANTE LEGAL	
Nome:	_____
NIF:	_____ C.C./B.I.: _____ Data de Validade: _____
Domicílio:	_____
Localidade:	_____ Cod. Postal: _____
Contacto telefónico:	_____
Na qualidade de:	_____ Se outro, qual: _____
E-mail:	_____

PRETENSÃO
Nos termos do disposto do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, vem requerer a V. Exa. a emissão de certidão de destaque para o prédio identificado, e quais os índices urbanísticos para a considerar para a parcela a destacar.

Nota : Apenas em formato digital após 4 de setembro de 2020.

LOCAL DA PRETENSÃO

Morada: _____ N.º/Lote: _____ Andar: _____

Sítio ou Lugar: _____ Freguesia: _____

Cod.Postal: _____

- Registo Predial

N.º Registo: _____ Código de Acesso: _____

- Registo Fiscal

Classificação da Matriz: _____

N.º Artigo: _____ Secção: _____ Fração: _____

CONFRONTAÇÕES

Confrontação Norte: _____

Confrontação Sul: _____

Confrontação Nascente: _____

Confrontação Poente: _____

DESTAQUEPrédio com a área total de: _____ m²A operação constituída por:Parcela **a destacar** com a área total de: _____ m², e confrontará:

- a norte: _____

- a sul: _____

- a nascente: _____

- a poente: _____

Parcela **remanescente** com a área total de: _____ m², e confrontará:

- a norte: _____

- a sul: _____

- a nascente: _____

- a poente: _____

INDICAÇÃO DE ANTECEDENTES PARA A PARCELA A DESTACAR/REMANESCENTE

Processo n.º: _____ / _____ / _____ Titular: _____

Processo n.º: _____ / _____ / _____ Titular: _____

NOTIFICAÇÃO VIA POSTAL

Opção de o requerente solicitar o envio de certidão por via postal para:

Nome: _____

Morada: _____

Localidade: _____

Cod. Postal: _____

OBSERVAÇÕES**PAGAMENTO**

Pago pela fatura n.º: _____ / _____

no valor de: _____

em: _____

INFORMAÇÃO PESSOA SINGULAR (REGULAMENTO GERAL PROTEÇÃO DE DADOS)

O Município de Alenquer é responsável pela recolha, registo, organização, estruturação, conservação, alteração, recuperação, consulta, utilização, divulgação por transmissão, difusão ou qualquer outra forma de disponibilização, comparação ou interconexão, limitação, apagamento ou destruição de dados pessoais no contexto da sua atividade municipal, a qual se encontra vinculada à Lei.

Neste sentido e de acordo com a alínea c) do art.º 6º do Regulamento Geral de Proteção de dados, o tratamento de dados pessoais é lícito por ser necessário ao cumprimento de uma obrigação legal e destinando-se exclusivamente aos fins do presente requerimento.

Não obstante o supra referido, sempre que a atividade municipal não se encontre abrangida pela licitude referida, será solicitado o consentimento prévio do titular dos dados pessoais.

Pede deferimento,

Alenquer, _____

(Assinatura / Assinatura Digital): _____

(Mais declara que na instrução do presente pedido todos os dados são verdadeiros, nada tendo omitido)
(Se submetido online ou assinado digitalmente, não é necessária assinatura manuscrita)

DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados, em conformidade com o Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação (RMUE).

Assinale com uma cruz (X) os documentos que junta ao seu processo:

1 - Legitimidade:

- 1.1 - Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial. Quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial;
- 1.2 - Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, sempre que tal comprovação não resulte diretamente do elemento acima;
- 1.3 - Certidão comercial, quando requerido por empresa ou código para consulta online;
- 1.4 - Fotocópia da caderneta predial, em vigor, onde constem os correspondentes artigos matriciais, emitida pelo serviço de Finanças;

2 - Localização / enquadramento:

- 2.1 - Planta de enquadramento no PDM – condicionantes (extrato) com a delimitação da área objeto da operação;
- 2.2 - Planta de enquadramento no PDM – ordenamento (extrato) com a delimitação da área objeto da operação;
- 2.3 - Planta militar escala 1/25 000 (extrato) com a delimitação da área objeto da operação;
- 2.4 - Planta de localização à escala 1/2000 ou ortofotomapa, com a delimitação dos prédios;
- 3 - Levantamento topográfico ligado à rede geodesia nacional com o sistema de coordenadas PT-TM06/ETRS89, onde deve identificar-se a área do prédio de origem e a área da parcela a destacar, em DWG, da seguinte forma:
 - Limite do prédio de origem a vermelho e respetivas áreas e confrontações;
 - Limite da parcela a destacar a azul e respetivas áreas e confrontações;
 - Implantação das edificações existentes e previstas com indicação do uso e respetivas áreas, caso se aplique.
- 4 - CD-ROM/Suporte digital devidamente acondicionado com peças escritas e desenhadas de acordo com o regulamento municipal, correspondendo o nome do ficheiro ao seu conteúdo;
- 5 - Outros documentos que o requerente pretenda apresentar.